



JUSQU'À
400 PERSONNES
DES VISITES
**POUR UNE SORTIE
INOUBLIABLE !**

Nous vous proposons un programme sur-mesure pour vous accueillir dans les meilleures conditions, le temps d'une journée ou d'un week-end.



LORIENT LA BASE

ENTRE HISTOIRE ET COURSE AU LARGE

Plongez dans l'univers fascinant de Lorient La Base, symbole de reconversion de l'ancienne base de sous-marins en haut lieu du nautisme. Explorez la Cité de la Voile et le sous-marin Flore, qui vous invitent à découvrir ce site unique. Vivez des expériences immersives et enrichissantes, et profitez des nombreuses activités pour partager des bons moments avec votre groupe.



VISITE DE LA CITÉ DE LA VOILE ÉRIC TABARLY

Plongez dans l'univers des grands navigateurs ! Après une mise en condition par nos médiateurs pour mieux comprendre le défi technique et humain de la navigation d'aujourd'hui, vous passez aux animations dynamiques et récréatives. Devenez acteur de votre visite : tenez la barre, prenez les commandes d'un voilier radiocommandé et **embarquez pour un tour du monde truffé de sensations grâce au cinéma dynamique 4D**. Une expérience unique et inoubliable !



UNE JOURNÉE SUR LORIENT LA BASE

Nos restaurants partenaires vous accueillent pour le déjeuner. Complétez votre visite par celle du plus grand des bunkers le bloc K3, du Musée sous-marin ou encore par une croisière commentée sur la rade.

VISITE HORS LES MURS



« PÔLE COURSE : UNE RECONVERSION RÉUSSIE »

Découvrez comment l'ancienne Base de sous-marins est devenue en près de 20 ans le cœur de la « Sailing Valley ». Pourquoi les teams de course au large se sont installés à Lorient (plus de 100 skippers de 12 nationalités) ? Nos médiateurs vous font découvrir ce site fabuleux et vous approchez les bateaux.



VISITE DU SOUS-MARIN FLORE & SON MUSÉE

Une immersion à bord d'un sous-marin français emblématique ! Le sous-marin Flore-S645 a navigué de 1964 à 1989 et a été très actif pendant la guerre froide. Témoin de la période d'activité de la base de Keroman jusqu'en 1997, sa visite ainsi que celle de son parcours d'exposition permanente invitent à la **découverte de l'histoire contemporaine, de la vie à bord et du fonctionnement des sous-marins**.



CONTACT

Infos/Réservation :
02 97 65 42 85
groupes@sellor.com
citevoile-tabarly.com





RENFORCEZ LA COHÉSION D'ÉQUIPE

La Cité de la Voile Éric Tabarly et le sous-marin Flore vous ouvrent les portes de Lorient La Base. Ce lieu atypique reconverti en haut lieu du nautisme et du tourisme est un terrain de jeu exceptionnel pour fédérer vos équipes, fidéliser vos partenaires ou encore marquer les esprits de vos clients !

JEU DE PISTE - TEAM BUILDING CITÉ DE LA VOILE ÉRIC TABARLY



Une découverte originale et ludique qui alterne des temps dans la Cité de la Voile et en extérieur sur l'ancienne base de sous-marins. Ce jeu permet de créer une synergie et une émulation entre collaborateurs. À chaque point d'étape, une question est à élucider ou un défi à réaliser pour trouver l'indice permettant de progresser. Tous les esprits sont éveillés, dynamisme garanti !

JEU DE COHÉSION D'ÉQUIPE



AFFAIRE ENIGMA

Sur le terrain de jeu grandiose de Lorient La Base, élucidez une affaire de recel historique ! Vous avez la mission de résoudre une affaire non classée oubliée depuis plus d'un siècle... Cette enquête qui s'inspire de faits réels et imaginaires, vous fera remonter le temps sur le site de l'ancienne base de sous-marins. Observation, logique et collaboration sont les maîtres-mots de ce jeu de piste inédit !

JEU DE LOGIQUE NOUVEAU



DÉFI DE LA TOUR

Prenez de la hauteur à Lorient La Base ! Formez une équipe et relevez des défis autour de la navigation. Serez-vous capables d'utiliser habilement la boussole ou la ligne de sonde ? Rien n'est moins sûr. Vous devrez combiner action, réflexion et collaboration pour progresser dans le jeu et accumuler des points tout en explorant l'univers fascinant d'Éric Tabarly. Pour couronner le tout, préparez-vous à une montée d'adrénaline avec une descente en tyrolienne depuis le sommet de la Tour des Vents.



JEU DE LOGIQUE ULTIME PLONGÉE



À bord du sous-marin Flore-S645, plongez dans les années soixante, l'espionnage et l'affrontement Est-Ouest. Après votre formation au fonctionnement d'un sous-marin et votre initiation à la vie à bord, une mission vous est confiée ! Avec votre équipage français ou russe, munis de carnets de missions (énigmes, jeux de logique, défis...), vous vous accordez pour reconstituer l'information et neutraliser le sous-marin adverse. Go !

SORTIE EN MER SUR UN VOILIER



UNE EXPÉRIENCE À VIVRE EN ÉQUIPE

Optez pour une sortie en mer sur un voilier avec un skipper professionnel pour découvrir les plaisirs de la navigation. Vous partagez avec vos clients ou collaborateurs un projet commun : faire avancer le bateau. Aux côtés de notre skipper, vous participez aux manœuvres. Embarquement immédiat !



CONTACT

Devis/Réservation :
 02 97 65 42 85
 Lorient La Base - 56323 Lorient cedex
 groupes@sellor.com

citevoile-tabarly.com





INCENTIVE – TEAM BUILDING 2025

JUSQU'À 400 PERSONNES DES ACTIVITÉS LUDIQUES MER OU RIVIÈRE

Sur deux sites exceptionnels, profitez d'un instant privilégié pour renforcer la cohésion d'équipe !



KERGUELEN SPORTS OCÉAN, À LARMOR-PLAGE

Découvrez un terrain de jeu exceptionnel, alliant le parc océanique, la plage et la mer. Grâce à notre matériel de qualité et à l'encadrement assuré par des professionnels expérimentés, votre groupe pourra pleinement profiter des activités.



CHALLENGES

Terre et mer

Des activités ludiques et accessibles à tous pour renforcer la cohésion d'équipe : paddle géant, rameur, course relais au bord de l'eau.

Bug

Seuls à la barre de leur petite embarcation (le Bug), les participants doivent mettre en avant leurs qualités d'adaptation pour gagner cette épreuve. Un challenge sportif et convivial !

Possibilité d'effectuer le challenge sur un catamaran.

RELAIS FUN

Paddle géant

Formez vos équipes, jusqu'à 10 participants par paddle, et lancez-vous dans un relais dynamique ! Ce défi est une vraie expérience de travail d'équipe, garantissant des moments de franche rigolade à partager avec vos collaborateurs.

JEU DE COHÉSION D'ÉQUIPE NOUVEAU

DÉFI DE LA DUNE

Entre plage et parc océanique, relevez un défi ressourçant en équipe. Agilité, réflexion et orientation seront vos mots d'ordre pour remporter ce challenge inédit. Jeu d'équilibre, casse-fête ou encore quiz sur les thèmes de l'environnement et de la navigation, tentez de remporter un maximum de points, tout en profitant de l'air iodé !



ANIMATIONS NAUTIQUES

CATAMARAN

Nos moniteurs vous proposent des séances encadrées ou une randonnée jusqu'à l'île de Groix !

STAND-UP PADDLE & PADDLE GÉANT

Ludique et facile d'accès, le Stand-Up Paddle permet de s'amuser sur l'eau tout en découvrant le littoral. Avec le paddle géant, ce sont des fous rires garantis !

KAYAK DE MER

Partez à la découverte du littoral lorientais avec un moniteur.

BALADE SOUS VOILES

En équipage sur une goélette moderne (12 places), découvrez la rade de Lorient et son littoral, et participez aux manœuvres avec le moniteur.



SALLES
Pointe des Chats, Pen-Men,
Île de Groix

**HÉBERGEMENT
RESTAURANT
SALLES**
Grands Sables, Sables Rouges

**PÔLE
COMPÉTITION**

LA DUNE

Kerguelen Sports Océan - Larmor-Plage

En bordure du Parc océanique et d'une plage de sable fin, le site de Kerguelen Sports Océan et sa résidence bénéficient d'une situation privilégiée. Optez pour un séjour les pieds dans l'eau et profitez de cet environnement d'exception pour votre séminaire !

5 SALLES DE RÉUNION ET 2 ESPACES MODULABLES



	M ²	📺	📺	📺	📺	VUE MER
SALLE GRANDS SABLES SALLE SABLES ROUGES	55	28	24	45	45	-
PÔLE COMPÉTITION	100	30	30	60	90	-
SALLE POINTE DES CHATS	49	20	20	35	40	-
SALLE PEN-MEN	49	20	20	35	40	✓
SALLE ÎLE-DE-GROIX	108	50	40	70	80	✓
LA DUNE	65	-	20	30	50	-

Les salles disposent de : écran sur pied, paperboard...

UNE RÉSIDENCE ET UN BAR-RESTAURANT

Un hébergement les pieds dans l'eau ! À proximité immédiate des salles de réunion, la Résidence de Kerguelen dispose de 36 chambres de 1 à 4 personnes équipées de sanitaires privatifs et propose des formules en pension pour un séjour clé en main.

Attenant à la résidence, le Kerguelen Café est le lieu idéal pour un déjeuner d'affaires ou un afterwork réussi. Une belle terrasse extérieure vous permet de profiter de la vue mer dans une ambiance lounge et iodée !

LA DUNE - NOUVEAU

À quelques pas de Kerguelen Sports Océan, nichée derrière la plage, la Dune est un espace modulable qui s'adapte à tous types d'événements d'entreprise : salle de réunion, bar-comptoir, petit salon, jardin clos et mobilier d'extérieur.



PARC D'EAU VIVE, À INZINZAC-LOCHRIST

Partagez une activité sportive au cœur d'un site naturel remarquable et optez pour du canoë-kayak ou du paddle sur la rivière du Blavet.

CHALLENGE KAYAK-PADDLE

En rivière

Le kayak et le paddle sont des supports accessibles à tous pour fédérer ses équipes autour d'un challenge convivial. Dès les premiers coups de pagaies, les participants se prennent au jeu le temps de quelques heures ou d'une journée.

ACCÈS EAU VIVE

Pour un moment sportif et convivial, glissez votre kayak raft dans l'unique Parc d'Eau Vive du Morbihan. Courants, remous, obstacles à éviter, portes de slalom, osez l'aventure entre collaborateurs !



CONTACT

Devis/Réservation :
02 97 65 42 85
groupes@sellor.com
sellor-nautisme.fr





HÉBERGEMENT & RESTAURATION 2025



PARC OCÉANIQUE
GR 34 et piste cyclable

SALLES
Pointe des Chats, Pen-Men,
Île de Groix

SALLES
Grands Sables, Sables Rouges

**PÔLE
COMPÉTITION**

**RÉSIDENCE
BAR-RESTAURANT**

LA DUNE

Kerguelen Sports Océan - Larmor-Plage



RÉSIDENCE DE KERGUÉLEN

Au cœur d'un environnement maritime d'exception et face à l'Île de Groix, la Résidence de Kerguelen bénéficie d'une situation privilégiée. En bordure du Parc océanique et d'une plage de sable fin, elle offre la possibilité d'un séjour les pieds dans l'eau sur la station balnéaire de Larmor-Plage (Morbihan, Bretagne Sud). Avec 130 lits, la résidence est adaptée à l'accueil d'individuels et de groupes, pour affaires ou en famille.

La Résidence dispose de 36 chambres de 1 à 4 personnes. Les chambres sont équipées de 4 lits simples (modulables en 1 lit double et 2 lits simples), d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.



KERGUÉLEN CAFÉ BAR-RESTAURANT

Un moment de détente ensoleillé

À proximité de la plage, offrez-vous une pause décontractée après une balade en bord de mer ou une activité sportive. Le Kerguelen Café vous accueille sur une terrasse paisible vue mer pour le déjeuner, une pause sucrée ou salée.



LA DUNE GUINGUETTE

Profitez de la plage autrement !

Nichée derrière la plage de Kerguelen, cette guinguette est un endroit calme, à l'ambiance décontractée, idéal pour faire une pause en pleine nature.



LOCATION D'ESPACES



Dans une ambiance iodée, nous vous proposons 5 salles de réunion et 2 espaces modulables. Par sa configuration, le Pôle compétition peut accueillir les groupes pour des événements privés ou professionnels, en journée ou en soirée. La Dune est un espace idéal pour partager un moment convivial après une activité.

	M ²					VUE MER
SALLE GRANDS SABLES SALLE SABLES ROUGES	55	28	24	45	45	-
PÔLE COMPÉTITION	100	30	30	60	90	-
SALLE POINTE DES CHATS	49	20	20	35	40	-
SALLE PEN-MEN	49	20	20	35	40	✓
SALLE ÎLE-DE-GROIX	108	50	40	70	80	✓
LA DUNE	65	-	20	30	50	-

Salle Pen-Men



Pôle compétition



KERGUELEN, UN SPOT POUR LES ACTIVITÉS OUTDOOR

Grâce à son emplacement privilégié, la Résidence de Kerguelen allie les espaces de détente et de travail. Profitez de votre séjour pour pratiquer une activité de pleine nature. Les spots de pratique sont nombreux : le Parc océanique dispose de sentiers aménagés pour les randonneurs et les cyclistes, la plage est idéale pour les activités de forme ou le beach-volley et la mer pour les activités nautiques (paddle, voile, kayak, plongée...) !



CONTACT

Infos/Réservation :
02 97 65 42 85
groupe@sellor.com
sellor-nautisme.fr
Résidence de Kerguelen
Parc Océanique, 56260 Larmor-Plage

